



Réfection du système de chauffage de 50 logements

7a à 7o Rue de l'Etang à MONTBELIARD

- Maître d'ouvrage :
NEOLIA Montbéliard
- Années de réalisation :
Etudes : **2019**
Réception : **Travaux en cours**
- Missions exécutées :
**ESQ / DIAG - AVP - PRO - EXE av. AO - ACT - EXE ap. AO
DET - AOR**
- Montant de l'opération :
Estimé Appel d'offre M.O.E. : **470.000 € HT**
Travaux réalisés : **Travaux en cours**
- Ratio par logement : **9.400 € HT**

• Nature de l'opération :

Réfection du système de chauffage :

Remplacement des anciennes chaudières gaz en ATG dans les bâtiments collectifs (30 logements) par de nouvelles chaudières gaz à condensation situées en ATG avec mise en place de conduits collectifs 3CE.

Remplacement des anciennes chaudières gaz dans les logements individuels (20 logements) par de nouvelles chaudières gaz à condensation avec évacuation par ventouses. Les chaudières produisent le chauffage et l'ECS.

Abandon de l'ancien système d'émission de chauffage (plancher chauffant) non efficace et mise en oeuvre de radiateurs avec des réseaux en acier électrozingué serti apparent.

Remplacement de la VMC autoréglable par une VMC Hygro. B certifiée sous avis technique avec remplacement des caissons de ventilation en toiture ou dans les combles.