



Etiquette projet de la Th-CE-Ex (partie ancienne)



## Réhabilitation d'un ancien presbytère et Extension d'une maison médicale

17 Grand-Rue – 25520 GOUX-LES-USIERS

- Maître d'ouvrage : **Communauté des Commune Altitude 800**
- Architecte : **PHILIPPE DONZE ARCHITECTE**
- Années de réalisation :  
Etudes : **2019**  
Travaux : 2021/2022—Reception : Septembre 2022
- Missions exécutées :  
**ESQ/DIAG - AVP - PRO - EXE av. AO - ACT - EXE ap. AO - DET - AOR - OPC**
- Coût total des travaux fluides :  
Appel d'offre M.O.E. : **114 968,20€ HT**
- Coût total de l'opération:  
Appel d'offre M.O.E. : **969 419.60€ HT**

- Nature de l'opération :  
**Construction et réhabilitation d'un presbytère en maison médicale :**

Réhabilitation thermique complète; Mise en œuvre ITI en matériaux biosourcés; VMC double flux avec modulation des débits; menuiseries bois/aluminium; Raccordement au réseaux de chaleur du village; Production de chaleur biomasse; Radiateurs spécifiques tertiaire; Exigences Effinergie+ (Cep<sub>ref</sub>-60%); Exigences EFFILOGIS 2021;

- Prestation CIBATHERM :  
Diagnostic énergétique de l'existant et RT2012 en neuf; Réalisation des pièces marchés fluides (chauffage-VMC, plomberie-sanitaire) et ACT; Réalisation des plans techniques fluides, Assistance à MOA fluides;